

**PEJABAT DAERAH DAN TANAH  
SEBERANG PERAI TENGAH**

**BAIKPULIH BANGUNAN PERPUSTAKAAN DESA SIBER ILMU KEBUN SIREH, BUKIT TENGAH**

Bil	Hal-hal Kerja atau Perkakas	BILANGAN DAN BESARNYA					Unit	Harga	JUMLAH RM
		Bil	P	L	D	Kuantiti			
1	<b>Kerja-kerja Permulaan</b> Menyediakan laporan bergambar sebelum, sedang dan siap kerja dan syarat-syarat am sebagai syarat-syarat kerja dengan insuran, tenaga buruh, bahan - bahan, peralatan, kenderaan dan sebagainya untuk melaksanakan					( harga pukal )			
2	<b>Tangga</b> Kerja meroboh tangga kayu lama dan dinding bagi membina tangga konkrit					( harga pukal )			
	Asas pad bagi menerima tiang baru bersaiz 3'x3'x1'tebal konkrit gred 25 dengan 9 batang bakau dibawah asas menggunakan tetulang Y12	2				2.00	no		
	Pad konkrit sebagai pelantar bawah bersaiz 4'x3'x1'tebal konkrit gred 25 dengan 9 batang bakau dibawah pad menggunakan tetulang Y12	1				1.00	no		
	Tiang konkrit gred 25 bagi menanggung tangga bersaiz 1'x1' menggunakan tetulang 6Y12 link R6 6" c/c	2				2.00	no		
	Rasuk konkrit 1'x1' gred 25 dibawah tangga menggunakan tetulang 4Y12 link R6 6" c/c dengan panjang 7.3m	1				1.00	no		
	Konkrit tangga gred 25 dengan tetulang Y12 pada kedua hala dengan saiz 4' x 24"		1.21	7.31		8.85	m2		
	Menjubin permukaan tangga dengan jubin homogenous bersaiz 300mm x 300mm termasuk 25mm tebal skrid		1.21	10.13		12.26	m2		
	Pemegang tangga menggunakan besi stainless steel bersaiz 0.9m x 7.3m untuk tangga baru	2				2.00	no		
3	<b>Tiang 127mm x 127mm</b> Tiang kayu @ konkrit bagi mengganti tiang lama yang reput termasuk kerja tambahan bagi menukar tiang	2	4.00			8.00	m		
4	<b>Tingkap</b> Buka dan lupus tingkap lama					( harga pukal )			
	Membekal dan memasang tingkap aluminium termasuk kelengkapan tingkap seperti yang ditentukan termasuk memasang bingkai dan kemasikat dengan 'Butyl mastic sealer' atau yang setara dan diluluskan	10 4	1.83 1.22	1.22 1.22		22.33 5.95	m2 m2		
	Bakal dan pasang 6mm tebal kaca (plate glass) lengkap dengan kumai @ dempul (putty) serta kerja-kerja berkaitan	10 4	1.83 1.22	1.22 1.22		22.33 5.95	m2 m2		
	Membekal dan memasang jerejak (grille) dari keluli lembut pada tingkap termasuk bolt yang perlu serta mengecat	10 4	1.83 1.22	1.22 1.22		22.33 5.95	m2 m2		
	Menyedia dan memasang awning termasuk 25mm tebal rangka besi		38.40 2.30	1.22 4.80		46.85 11.04	m2 m2		
		1	1.90	4.80		4.56	m2		

Bil	Hal-hal Kerja atau Perkakas	BILANGAN DAN BESARNYA					Unit	Harga	JUMLAH RM
		Bil	P	L	D	Kuantiti			
5	<b>Dinding</b> Sesekat kepingan gypsum berkerangka / berbingkai aluminium yang terdiri dari bahagian atas, bawah, stiles dan belebes dari keluli tertekan tergalvani, dibalut kedua belah muka dengan 12mm kepingan gypsum termasuk penutup yang diperlukan sebagai penghadang		2.43	2.43		5.90	m2		
	12mm tebal papan lapis sebagai dinding dalam		43.20	1.78		76.90	m2		
			24.90	1.22		30.38	m2		
	Papan berlidih dan beralur diketam sebelah muka sebagai dinding luar		43.20	1.78		76.90	m2		
			24.90	1.78		44.32	m2		
6	<b>Cat</b> Sedia permukaan dan sapu dua lapisan cat emulsi pada siling		7.65	6.30		48.20	m2		
	Sedia permukaan dan sapu dua lapisan cat kilat berasas damar alkayd sintetik pada kayu	2	43.20	3.00		259.20	m2		
7	<b>Lantai</b> Buka dan lupus lantai lama yang telah reput		7.65	6.30		48.20	m2		
	Bekal dan pasang papan 25mm x 125mm papan sebagai lantai kayu		7.65	6.30		48.20	m2		
	Bekal dan pasang tikar plastik		7.65	6.30		48.20	m2		
8	<b>Tandas</b> Tetulang BRC A6		1.83	1.52		2.78	m2		
	100 mm purata tebal konkrit lantai (1:2:4-9mm		1.83	1.52		2.78	m2		
	Tiang pasang siap saiz 100mm x 100mm	4	3.00			12.00	m		
	Dinding bata campur pasir 113mm tebal		6.70	3.00		20.10	m2		
	Simen plaster di atas permukaan baru	2	6.70	3.00		40.20	m2		
	Sedia permukaan dan sapu dua lapisan cat emulsi pada permukaan-permukaan berlepa	2	6.70	3.00		40.20	m2		
	300mm x 300mm x 8mm jubin homogeous termasuk skrid pada lantai		1.83	1.52		2.78	m2		
	200mm x 200mm x 6mm jubin dinding gilap dari kelas yang terbaik		5.49	1.52		8.34	m2		
	Tandas cangkung lengkap dengan sepasang pejiak dan perangkap dan disambung ke tangki septik	1				1.00	no		
	9 leter tangki (cistern) air plastik paras tinggi termasuk pendakap yang diskru pada dinding	1				1.00	no		
	Membekal dan memasang 38mm tebal pintu tandas PVC saiz keseluruhan 875mm x 2000mm termasuk kerangka besi	1				1.00	no		
	Bekal dan pasang kepala paip termasuk kerja					( harga pukal )			
	Bekal dan pasang lampu kalimantan termasuk					( harga pukal )			
9	<b>Lain-lain</b> Bekal dan pasang pintu kayu keras lengkap dengan semua peralatan bagi membolehkannya berfungsi	1				1.00	nos		
	Bekal dan pasang kipas siling	2				2.00	nos		
	Bekal dan pasang papan kenyataan bercermin dengan saiz 600mm x 600mm	1				1.00	nos		
	Bekal dan pasang papan tanda perpustakaan	1				1.00	nos		
	Bekal dan pasang rak daripada gypsum board	1				1.00	nos		
	Membersih kawasan selepas kerja selesai					( harga pukal )			

Bil	Hal-hal Kerja atau Perkakas	BILANGAN DAN BESARNYA					Unit	Harga	JUMLAH RM
		Bil	P	L	D	Kuantiti			
	PERINGATAN : -								
(i)	Perubahan / pindaan kerja tertakluk kepada keadaan tapak dan penyeliaan.								
(ii)	Kuantiti ini hanya sebagai panduan sahaja kepada kontraktor dan pejabat ini tidak menjamin ketepatannya.								
(iii)	Kebersihan semasa atau selepas menjalankan kerja di tapak bina mestilah dijaga.								
(iv)	Sebarang kerosakan pada sesalur perkhidmatan di bawah tanah, harta awam atau lain-lainnya akibat kerja-kerja berkenaan adalah tanggungjawab pihak pemborong sendiri.								
(v)	Permulaan kerja - kerja konkrit dan ikatan besi atau pindaan mestilah diberitahu kepada penyelia bertugas.								
(vi)	Tempoh kecacatan (defect period) bagi projek ini adalah selama (6) bulan berkuatkuasa dari tarikh penyerahan semula inden.								
<b>JUMLAH</b>									

**JUMLAH PERAKUAN UNTUK DIBAYAR SEBANYAK RM**  
**(RINGGIT MALAYSIA) :**

**SAHAJA**